



ISHØJ BOLIGSELSKAB

Ishøj Boligselskab

Afdeling Stenbjerggård

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Dato: 7. Oktober 2021

Tid: 16:00

Sted: Glashuset, Østergården 19 A, 2635 Ishøj

Deltagere fra bestyrelsen: Formand Johnny Jensen, Næstformand Maria Bundtofte, Kasserer Poul Erik Christensen, bestyrelsesmedlem Peter Rasmussen, bestyrelsesmedlem Kjeld Jørgensen og 1.suppleant Bjarne Thorgrimson.

Øvrige deltagere: Driftleder Ivan Holm, chefkonsulent Marianne T. Jensen

Afbud: Susan Schumann

Pkt.:		Referat:
01:	Godkendelse af dagsorden	Godkendt
02:	Godkendelse af referat fra sidste møde	- Det blev besluttet at skrive kort referat af sidste møde. Opfølgning: Trappevask, opgaveliste ønskes / Driftleder arbejder på dette. Fremadrettede ønsker skal drøftes
03:	Valg af ordstyrer	Poul

<p>04:</p>	<p>Nyt fra formand/næstformand</p>	<p>4.1 Forretningsorden (fortsættes fra d.24/9-21) - Godkendt/ underskrives ved næste møde</p> <p>4.2 Orientering om ekstern revision - Ishøj kommune har trukket den tilbage. OB er ikke tilfredse med den beslutning.</p> <p>4.3 Orientering om gavepolitik - Beslutning truffet af OB d.5/10-21. Vil blive uploadet på hjemmesiden.</p> <p>4.4 Udpegning af repræsentanter til repræsentantskabet - Der udpeges Peter, Bjarne og Kjeld.</p> <p>4.5 Orientering om hvordan en bestyrelse arbejder og hvilke beslutninger der kan træffes herunder. Bilag udleveret Forslag: 1.Der skal afsættes tid af til hvert emne - Godkendt 2.Kunne det være en idé at afholde afdelingsmøder hver 3.mdr dog uden deltagelse fra DAB. Dette kunne være for at give beboerne svar og medindflydelse på dagsorden fremover. - Det vil bestyrelsen gerne arbejde på. 3.Forslag om bestyrelsesmøder afholdes hver 14.dag i en periode. - Behovet vurderes ved hvert møde</p> <p>4.5 Gennemgang af Husorden - Alle medlemmer samt suppleanter bedes gennemgå og kommentere evt.tilskrive eller</p>
-------------------	---	--

		omskrive husorden af 20/4-04 til næste møde hvor det igen drøftes.
05:	Nyt fra driftkontoret v/Driftleder	<p>Legepladserne gennemgås fredag d.8/10-21</p> <p>Opfølgning på trappevask er iværksat</p>
06:	Nyt fra Glashuset v/ Husleder	<p>Orientering fra OB samt drøftelse af fremtiden</p> <p>- Ved mødet d.24/9-21 blev udkastet til regler samt udlejning af glashusets lokaler godkendt. OB besluttede at bygningerne fortsat tilhørte afdelingen og at fordelingsnøglen blev lokaliseret i driften. Regelsættet er godkendt dags dato.</p>
07:	Beboer - Udvalgene	<p>Status / Oplæg</p> <p>- Der er arrangeret møde med DAB landskabsarkitekt d.3/11-21</p> <p>-Det skal besluttes hvem der skal arrangere møder med landskabsarkitekten ved næste møde (Driftleder eller udvalget)</p>
08:	Relevante møder	
09:	Information til beboerne	Valgbussen er på vej
10:	Eventuelt	
11:	Næste møde	2.november 2021 kl.17:00.

Referent: Maria Bundtofte